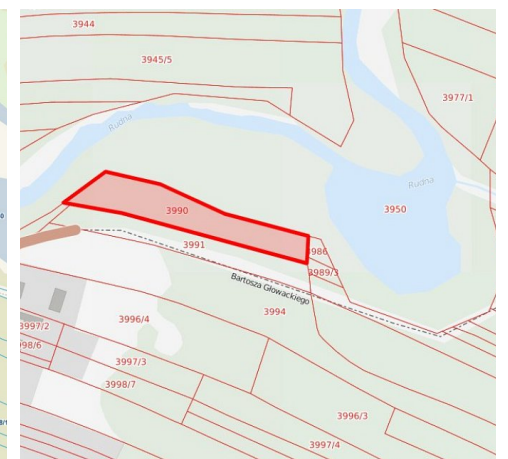
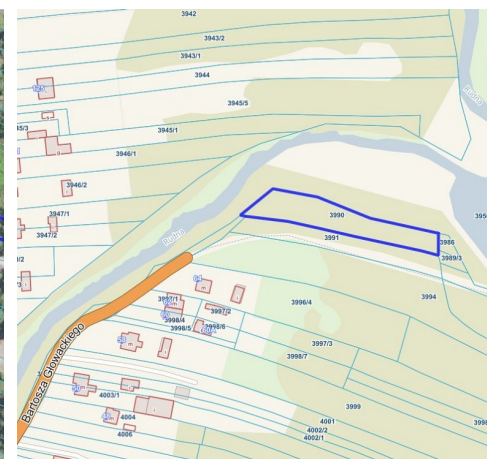


Działka na sprzedaż - Rudnik nad Sanem

cena **50 000** zł

pow. działki: **1 935,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy działkę o powierzchni **1935 m²**, położoną w malowniczej, spokojnej okolicy **Rudnika nad Sanem**, przy ulicy **Głowackiego**. Nieruchomość posiada **bezpośredni dojazd gminną, utwardzoną drogą**, co zapewnia wygodny i całoroczny dostęp.

Okolica to idealne miejsce dla osób szukających **ciszy, natury i odpoczynku od miejskiego zgiełku**. Działka świetnie sprawdzi się jako **teren rekreacyjny**, miejsce na weekendowe wyjazdy lub przyszłą inwestycję w zielonym otoczeniu.

- **Lokalizacja:** Działka usytuowana jest w wyjątkowym miejscu - w zakolu rzeki **Rudnej**, w spokojnej i zielonej okolicy.
- **Powierzchnia:** 1935 m²
- **Grunty:** Lasy klasy **LSVI**
- **Sąsiedztwo:** Niska zabudowa mieszkaniowa
- Przeznaczenie działki - **teren nie objęty planem miejscowym**

Media: W odległości ok. 70 m od granicy działki dostępne są:

- sieć wodociągowa
- kanalizacja sanitarna
- sieć energetyczna
- gaz
- światłowód

Atuty działki:

- bezpośredni dojazd z drogi gminnej
- spokojna, zielona okolica z dużym potencjałem
- bliskość mediów - ułatwiająca przyszłą inwestycję
- idealna na rekreację lub jako inwestycja długoterminowa

Działka posiada ogromny potencjał - zarówno rekreacyjny, jak i inwestycyjny, dzięki bliskości infrastruktury i sąsiedztwu domów mieszkalnych.

szczegóły oferty

Symbol	114/NRH/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	50 000, 00 PLN
Stara cena	65 000, 00 PLN	Cena za m2	25, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Gmina	Rudnik nad Sanem	Miejscowość	Rudnik nad Sanem
Kod pocztowy	37-420	Nr działki	3990
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia działki	1 935, 00 m²
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	26377

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka- Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr 20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic. 26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl