

Mieszkanie na wynajem - Kołobrzeg

cena **2 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,00** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia 2-pokojowe mieszkanie w wysokim standardzie, Kołobrzeg, ul. Bałtycka. W cenie mieszkania zawarte są opłaty do wspólnoty, garaż i prąd oraz miejsce parkingowe w garażu podziemnym!

Oferuję do wynajęcia nowoczesne mieszkanie o powierzchni 43 m², zlokalizowane w Kołobrzegu przy ul. Bałtyckiej, w bloku z 2018 roku. Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym oraz sypialni. Całość wykończona w wysokim standardzie, w pełni umeblowana i wyposażona, gotowa do zamieszkania.

Szczegóły mieszkania:

- **Powierzchnia:** 41 m²
- **Pokoje:** 2 (salon z aneksem kuchennym + sypialnia)
- **Kuchnia:** W pełni wyposażona- meble w zabudowie +AGD(zmywarka, lodówka, płyta elektryczna, okap)
- **Łazienka:** Prysznic, pralka, WC, umywalka z szafką
- **Salon:** rozkładana kanapa, telewizor, ława, stół z krzesłami, szafka RTV
- **Sypialnia:** Szafa w zabudowie, łóżko sypialne
- **Balkon:** Typu loggia
- **Miejsce postojowe:** W garażu podziemnym (w cenie wynajmu)

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z windą. Okolica jest spokojna, z dobrą infrastrukturą i bliskością morza.

W cenie najmu **2900 zł/miesiąc** zawierają się wszystkie opłaty, w tym:

- czynsz najmu dla właściciela
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty mieszkaniowej (woda, ścieki, śmieci, ogrzewanie, utrzymanie części wspólnych)
- opłaty za prąd (ryczałt)
- opłaty za miejsce parkingowe w hali podziemnej

Zapraszamy na prezentację!!!

Telefon: 534-577-183

szczegóły oferty

Symbol	90/NRH/MW	Najbliższa plaża	900m
Cena	2 900, 00 PLN	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Komórka lokatorska	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta wynajęta
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2026
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	3 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2026-02-01	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	41, 00 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Bałtycka
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SUPOREKS	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	internet
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	NIE	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1

Balkon	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na wschód	TAK	Najbliższy sklep	20m
Najbliższy lokal gastronomiczny	20m	Nr Licencji	26377
Rowerownia	1		

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka- Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr
20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic.
26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscihorizon.pl**