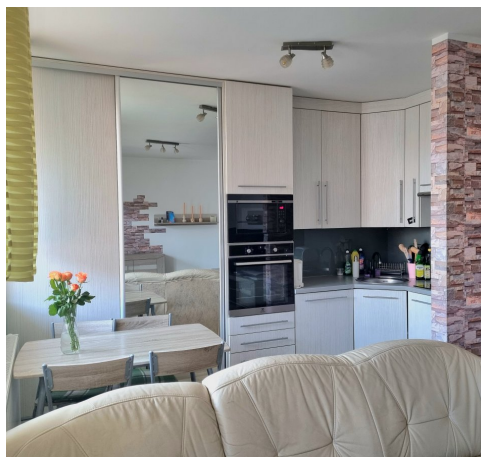


Mieszkanie na wynajem - Kołobrzeg

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,68** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia nowoczesne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 39,7 m², położone przy ul. Bałtyckiej - **w świetnej lokalizacji, blisko plaży Zachodniej i centrum miasta.**

Mieszkanie jest przestronne, jasne i funkcjonalnie urządzone. Idealne dla osób, które cenią wygodę i bliskość natury. **W okolicy znajdziesz sklepy, kawiarnie, parki i ścieżki rowerowe.** Dzięki doskonałemu położeniu wszędzie dotrzesz **pieszo w kilkanaście minut - samochód nie jest tu konieczny.**

To miejsce, w którym można komfortowo mieszkać i cieszyć się codziennością.

Rozkład pomieszczeń:

- **Salon z aneksem kuchennym** wyposażony w rozkładany narożnik, szafkę RTV, stolik, oraz kuchnia w zabudowie z nowoczesnym sprzętem kuchennym, w tym: płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka, pochłaniacz.
- **Sypialnia z wygodnym, dużym łóżkiem oraz pojemną szafą w zabudowie.**
- Łazienka z prysznicem
- Przedpokój i duży balkon (17m²) miejsce do relaksu lub zabaw z pupilem.

Koszty:

- Czynsz najmu: **2700 zł/miesiąc**
- Czynsz administracyjny: **450 zł/miesiąc**
- Prąd: według zużycia - co miesiąc
- Kaucja zwrotna: **3000 zł** (płatna jednorazowo)

Umowa:

Najem okazjonalny, minimalny okres wynajmu to 1 rok z możliwością przedłużenia.

Przyjazne dla zwierząt domowych - **możesz zamieszkać razem ze swoim pupilem!!!**

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, w pełni umeblowane i wyposażone.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i obejrzenia!

szczegóły oferty

Symbol	92/NRH/MW	Najbliższa plaża	900m
Cena	2 700, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, CZYNSZ	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Najbliższa stacja paliw	1km	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2026	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	3 000, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	39, 68 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Bałtycka
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	światłowód	Winda w nieruchomości	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Garaż	NIE
Balkon	TAK	Powierzchnie balkonów	17 m²
Najbliższy sklep	50m	Nr Licencji	26377
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN
Rowerownia	1		

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka- Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr
20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic.
26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl