

Działka na sprzedaż - Siemyśl

cena **120 000** zł

pow. działki: **1 035,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1035 m², położona przy ulicy Topolowej w Siemysłu.

Działka jest w pełni uzbrojona.

- Szafka energetyczna została już wykonana i znajduje się na działce, co znacząco przyspiesza czas realizacji budowy
- Sieci tj. : woda, kanalizacja, gaz oraz światłowód – są w przyległej drodze - ok 5m od działki, co oznacza minimalne koszty przygotowania terenu pod budowę.

Teren płaski, gotowy do zabudowy, bez zadrzewienia.

Wjazd bezpośrednio z drogi gminnej wykonanej z polbruku.

Cicha i spokojna okolica z pełną infrastrukturą:

- W sąsiedztwie powstają nowoczesne domy jednorodzinne, zapewniając luźną zabudowę i przyjazne sąsiedztwo.
- W pobliżu znajdują się udogodnienia potrzebne w codziennym życiu jak: Urząd Gminy, Ośrodek Zdrowia, przedszkole, szkoła podstawowa, apteka, sklepy Dino i Odido, poczta, kościół oraz Gminny Ośrodek Kultury i Biblioteka.
- Niedawno zmodernizowana ulica Topolowa, z nawierzchnią z polbruku, oświetleniem ulicznym oraz dobrze zaprojektowanymi zjazdami na posesje, zapewnia wygodny i komfortowy dojazd do działki.

Doskonała lokalizacja:

- Bliskość natury: lasy i ścieżki rowerowe w zasięgu ręki.
- Tylko 17 km do Kołobrzegu oraz 11 km do węzła trasy S6 (Gdańsk-Szczecin).

Świetna inwestycja i miejsce na dom:

- Działka posiada warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego.
- Idealna propozycja dla osób szukających spokoju z jednoczesnym łatwym dostępem do wszystkich udogodnień.

NIE SZUKAJ DALEJ. Oferta dostępna wyłącznie u nas.

Współpracujemy również z doradcą kredytowym, który pomoże w uzyskaniu finansowania.

Zapraszamy na prezentację!!

szczegóły oferty

Symbol	23	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	120 000, 00 PLN
Stara cena	135 000, 00 PLN	Cena za m2	115, 94 PLN
Kraj	POLSKA	Miejscowość	Siemyśl
Nr działki	392/16	Obręb geodezyjny	Siemyśl
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 035, 00 m ²
Kształt działki	TRÓJKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Najbliższe morze	17km	Najbliższy sklep	100m
Najbliższa przychodnia	200m	Nr Licencji	26377

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka-Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr 20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic. 26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl